

industriale;

CONSIDERATO che occorre procedere alla verifica: di possibili situazioni esistenti di fatto non coerenti con la struttura edilizia in cui sono insediate e dell'eventuale presenza di attività economiche esistenti che potrebbero, con il loro ampliamento e/o trasferimento, contribuire alla crescita economica della città;

PRECISATO che, pertanto, l'Amministrazione intende riavviare il processo di partecipazione dei soggetti interessati a segnalare:

1. le attività economiche esistenti all'interno del territorio comunale aventi l'opportunità di ampliare l'attività fino alle superfici di vendita proprie delle grandi strutture di vendita (superiori a mq. 2500) senza alterare le volumetrie e le superfici edilizie esistenti;
2. le medie strutture di vendita (superfici fino a mq. 2500) esistenti all'interno del territorio comunale che intendono trasferirsi su altre aree per trasformarsi in grandi strutture di vendita, che abbiano già definito rapporti contrattuali con i proprietari delle aree dove richiedere una nuova grande struttura di vendita;

ATTESO che è stato predisposto un nuovo avviso pubblico, da pubblicare all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Internet istituzionale, dando termine agli interessati, per presentare eventuali proposte d'individuazione delle suddette situazioni economiche esistenti, fino al 15/11/2014;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49 e dell'art.97 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la ridefinizione del "Centro Urbano", ai sensi dell'art.3, comma 1, lett. m) della L.R. 28/12/2012 n.50 e dell'art.2, comma 6 del Regolamento n.1 del 21/6/2013, come evidenziato nella "Tavola Unica" allegata al presente atto come parte integrante e contestuale e che sostituisce la medesima tavola già approvata con deliberazione della Giunta Comunale n.2013/0502;